

 Urząd Miejski w Głogowie	KARTA USŁUG	Symbol karty: 12.WRM.DGiGG.4
	Nazwa usługi: Zezwolenie na wykreślenie hipoteki.	

Cel usługi	Wydanie zezwolenia na wykreślenie z działu IV księgi wieczystej, hipoteki ustanowionej na rzecz Gminy Miejskiej Głogów.
Kogo dotyczy	1. Nabywcy lokali mieszkalnych od Gminy Miejskiej Głogów, z rozłożeniem ceny na raty. 2. Osoby fizyczne i prawne, które nabyły od Gminy Miejskiej Głogów nieruchomość gruntową lub lokal użytkowy, z rozłożeniem ceny na raty. 3. Właściciele nieruchomości, którzy przekształcili prawo użytkowania wieczystego w prawo własności, z rozłożeniem ceny na raty.
Podstawy prawne:	1. Art. 70 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami. 2. Art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29.07.2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności.
Wymagane dokumenty:	1. Wniosek o wydanie zezwolenia na wykreślenie hipoteki. 2. Potwierdzenie wpłaty ostatniej raty (kserokopia).
Czas realizacji:	Do 7 dni.
Opłaty:	Nie podlega opłacie skarbowej.
Tryb odwoławczy:	Brak.
Rezultat realizacji usługi:	Zezwolenie na wykreślenie hipoteki.
Etapy realizacji usługi:	1. Złożenie wniosku. 2. Weryfikacja wniosku. 3. Wydanie zezwolenia.

Gdzie załatwię sprawę?	1. Miejsce złożenia dokumentów: Urząd Miejski w Głogowie, Rynek 10 - Biuro Obsługi Mieszkańców (parter pok. nr 18). 2. Miejsce załatwienia sprawy: Urząd Miejski w Głogowie Rynek 10, Wydział Rozwoju Miasta Dział Geodezji i Gospodarki Gruntami wiersz „Kogo dotyczy”: w zakresie pkt 1 - Marzena Kobylańska (II piętro pok. nr 236) tel: 76 7265 457, e-mail: m.kobylanska@glogow.um.gov.pl w zakresie pkt 2 - Karolina Bubniak (II piętro pok. nr 236) tel: 76 7265 459, e-mail: k.bubniak@glogow.um.gov.pl w zakresie pkt 3 - Barbara Burchardt (II piętro pok. nr 236) tel: 76 7265 456
Dodatkowe informacje:	Zezwolenie na wykreślenie hipoteki stanowi podstawę do wprowadzenia zmian w księdze wieczystej. Koszty (tj. opłatę sądową za wykreślenie hipoteki) ponosi wnioskodawca.
Załączniki:	Druk wniosku o wydanie zezwolenia na wykreślenie hipoteki (12.WRM.DGiGG.5)
Data ostatniej modyfikacji	22.09.2020 r.
Autor	Marzena Kobylańska - Inspektor WRM.DGiGG Karolina Bubniak - Inspektor WRM.DGiGG Barbara Burchardt - Inspektor WRM.DGiGG