

Z A R Z Ä D Z E N I E nr 162/2017
PREZYDENTA MIASTA GŁOGOWA
z dnia 23 sierpnia 2017r.

w sprawie: rozłożenia na raty zaległości Pana..... z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej..... w granicach działki nr geod. 97 obr. 5 „Kościuszki” – decyzja Nr WPG.DGG.IX.7229-32/5/2004 r. z dnia 05.11.2004 r.

Na podstawie § 4 ust. 1 – 4 oraz § 5 ust. 1, ust. 3 pkt. 2, Uchwały Nr LIII/435/2010 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 26 października 2010 r. w sprawie szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania lub rozkładania na raty spłaty należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny przypadających Gminie Miejskiej Głogów lub jej jednostkom podległym oraz wskazania organu i osób do tego uprawnionych, po uwzględnieniu przedstawionych wnioskiem z dnia 31 lipca 2017 r. (data wpływu do tut. Urzędu 01 sierpnia 2017 r.) nowych okoliczności w sprawie, **postanawiam:**

§ 1.

1. Zadłużenie w wysokości zł, (w tym kwota główna: zł odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia 2017 r.+ odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09 czerwca 2017 r.) rozłożyć na 14 rat , w tym 13 rat po..... zł (słownie:/100 oraz 1 rata w wysokości zł słownie:/100) płatnych w terminach j.n:

- I rata w wysokości zł płatna do dnia 20 września 2017 r.;
- II rata w wysokości zł płatna do dnia 20 października 2017 r.;
- III rata w wysokościzł płatna do dnia 20 listopada 2017 r.;
- IV rata w wysokości zł płatna do dnia 20 grudnia 2017 r.;
- V rata w wysokości zł płatna do dnia 20 stycznia 2018 r.;
- VI rata w wysokości zł płatna do dnia 20 lutego 2018 r.;
- VII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 marca 2018 r.;

- VIII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 kwietnia 2018 r.;
- IX rata w wysokości zł płatna do dnia 20 maja 2018 r.;
- X rata w wysokości zł płatna do dnia 20 czerwca 2018 r.;
- XI rata w wysokości zł płatna do dnia 20 lipca 2018 r.;
- XII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 sierpnia 2018 r.;
- XIII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 września 2018 r.;
- XIV rata w wysokości zł płatna do dnia 20 października 2018 r.

2. Porozumienie w sprawie zasad i warunków rozłożenia na raty kwoty zadłużenia Pana zam., z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Głogowie przy ul., w granicach działki nr geod. 97 obr. 5 „Kościuszki” (decyzja Nr WPG.DGG.IX.7229-32/5/2004 r. z dnia 05.11.2004 r.)

w wysokości zł, (w tym kwota główna: - odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia 2017 r.+ zł - odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09 czerwca 2017 r.) stanowi integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

T.K/T.K

Załącz. szt. 1 - porozumienie

P O R O Z U M I E N I E:

w sprawie zasad i warunków **rozłożenia na raty** wierzytelności Gminy Miejskiej Głogów-
zadłużenia Pana zam., w wysokościzł, (w tym
kwota główna: zł odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia
2017 r.+ odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09
czerwca 2017 r.) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej, w granicach działki nr
geod. 97 obr. 5 „Kościuszki” (decyzja Nr WPG.DGG.IX.7229-32/5/2004 r. z dnia 05.11.2004
r.)

W dniu 23 sierpnia 2017 r.

pomiędzy:

Gminą Miejską Głogów NIP: 693-00-12-466 reprezentowaną przez:

**Pana Rafaela Rokaszewicza – Prezydenta Miasta Głogowa zwanego dalej
„Wierzycielem”,**

a

**Panem zam. PESEL zwanym dalej
„Dłużnikiem”,** zostało zawarte porozumienie o następującej treści:

§ 1.

1. Wierzyciel oświadcza, że decyzją Nr WPG.DGG.IX.7229-32/5/2004 r. wydaną dnia 05 listopada 2004 r. zostało przekształcone prawo użytkowania wieczystego w prawo własności w odniesieniu do działki gruntu nr geod. 97 obr. 5 zabudowanej budynkiem mieszkalnym położonym Opłata z tytułu w/w przekształcenia rozłożona została na rat rocznych po zł każda z nich.
2. Dłużnik oświadcza, że:
 - na podstawie w/w decyzji ostatecznej wpisanej do Księgi Wieczystej KW LE1G/00017399/6, stał się współwłaścicielem nieruchomości położonej w granicach działki nr geod. 97 o pow. 431 m² obr. 5 „Kościuszki” (w udziale wynoszącym ½ część).
 - na dzień 23 sierpnia 2017 r. posiada zadłużenie w wysokości zł ogółem (w tym kwota główna: odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia 2017 r.+.....odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09

czerwca 2017 r.) z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zabudowanej opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego porozumienia.

§ 2.

1. Po rozpatrzeniu wniosku Dłużnika z dnia 31 lipca 2017 r. (data wpływu do tut. Urzędu 01 sierpnia 2017 r.) Wierzyciel **postanawia wierzytelność** w kwocie zł ogółem (w tym: (w tym kwota główna: odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia 2017 r.+odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09 czerwca 2017 r.)

jako zadłużenie z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności **rozłożyć na 14 miesięcznych rat (w tym 13 rat po oraz jedna rata w wysokości zł) płatnych do dnia 20-go każdego miesiąca poczynając od miesiąca września 2017 r. do miesiąca października 2018 r. włącznie.**

Zapłata zaległej wierzytelności winna być dokonana na konto Gmina Miejska Głogów, **Bank BGŻ w Głogowie Nr 60 2030 0045 1110 0000 0192 9810** wg kwot i terminów n/w.:

- I rata w wysokości zł płatna do dnia 20 września 2017 r.;
- II rata w wysokości zł płatna do dnia 20 października 2017 r.;
- III rata w wysokości zł płatna do dnia 20 listopada 2017 r.;
- IV rata w wysokości zł płatna do dnia 20 grudnia 2017 r.;
- V rata w wysokości zł płatna do dnia 20 stycznia 2018 r.;
- VI rata w wysokości zł płatna do dnia 20 lutego 2018 r.;
- VII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 marca 2018 r.;
- VIII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 kwietnia 2018 r.;
- IX rata w wysokości zł płatna do dnia 20 maja 2018 r.;
- X rata w wysokości zł płatna do dnia 20 czerwca 2018 r.;
- XI rata w wysokości zł płatna do dnia 20 lipca 2018 r.;
- XII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 sierpnia 2018 r.;
- XIII rata w wysokości zł płatna do dnia 20 września 2018 r.;
- XIV rata w wysokości zł płatna do dnia 20 października 2018 r.

2. Od należności, której termin zapłaty został rozłożony na raty, nie pobiera się odsetek za zwłokę **za okres od dnia zawarcia niniejszego porozumienia tj. od dnia 23 sierpnia 2017 r. do oznaczonego terminu spłaty tj. do dnia 20 października 2018r.**

§ 3.

1. **Dłużnik zobowiązuje się rozłożoną na raty zaległość** stanowiącą wierzytelność gminy w **wysokości** – zł ogółem (w tym: (w tym kwota główna: zł + zł odsetki w wysokości ustawowej liczone na dzień 23 sierpnia 2017 r. +zł odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli liczone na dzień 09 czerwca 2017 r.) wskazaną za okres od dnia 23 sierpnia 2017 r. do dnia 20 października 2018 r. zapłacić wg kwot i terminów wymienionych w § 2 ust. 1.
2. Za dzień zapłaty przyjmuje się wpływ wymaganej kwoty na konto: Gmina Miejska Głogów, **Bank BGŻ w Głogowie Nr 60 2030 0045 1110 0000 0192 9810.**
3. Jeżeli Dłużnik nie zapłaci w ustalonych terminach lub w pełnej wysokości którejkolwiek z rat, niniejsze porozumienie traci moc, a pozostała do zapłaty należność **staje się natychmiast wymagalna wraz z należnymi odsetkami ustawowymi i bankowymi** naliczonymi od dnia wymagalności wierzytelności do dnia zapłaty należności.

§ 4.

1. Wierzyciel oświadcza, że po spłacie zadłużenia w wysokości zł ogółem (słownie: pięć tysięcy sześćset pięćdziesiąt siedem złotych 10/100) zostaną doliczone dalsze odsetki bankowe równe stopie redyskonta weksli stosowanej przez NBP.
2. Dłużnik oświadcza, że zapłaci wyliczone odsetki bankowe o których mowa w § 4 ust. 1 niniejszego porozumienia, w odpowiednim terminie wskazanym przez Wierzyciela.

§ 5.

1. W toku prowadzenia egzekucji przeciwko Dłużnikowi p. - postanowieniem Nr Km/346/11 z dnia 06 lipca 2017 r. Komornik działający przy Sądzie Rejonowym w Głogowie przekazuje Wierzycielowi kwotę zł tytułem: kosztów komorniczych, części należności głównej + odsetki. Powyższe koszty postępowania zostały zapłacone do kwotyzł. Opłata sądowa w wysokości zł została zwrócona Wierzycielowi przez Komornika.
2. Niezależnie od kwot do zapłacenia wskazanych w § 2 ust. 1 niniejszego porozumienia Dłużnik oświadcza, że zapłaci Komornikowi kwotę zł tytułem kosztów egzekucyjnych, na konto Komornika:

Bank Polska Kasa Opieki SA I O. w Lubinie 68 1240 1486 1111 0010 3812 8865

w terminie wskazanym przez Komornika.

§ 6.

Treść niniejszego porozumienia strony zgodnie przyjmują i akceptują bez zastrzeżeń.

§ 7.

Niniejsze porozumienie zostało sporządzone w trzech egzemplarzach, stanowi załącznik i integralną część Zarządzenia Nr 162/2017 Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 23 sierpnia 2017r. **i obowiązuje od dnia 23 sierpnia 2017 r.**

Wierzyciel:

Dłużnik:

.....

.....

Sporządziła: Teresa Krawczyk, Głogów, dnia 23 sierpnia 2017 r.