KO 1647/07/17

STAROSTA GŁOGOWSKI

AB.6740.802.2016

Głogów, dnia 07 lipca 2017 roku

URZĄD MIEJSKI W GŁOGOWIE KANCELARIA OGÓLNA WPŁYNĘŁO 7.07.2017

(00)35900773146589180 4

ZAWIADOMIENIE

o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Zgodnie z art. 11f ust. 3 i 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 roku *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 2031 z późniejszymi zmianami)

z a w i a d a m i a s i ę,

że Starosta Głogowski decyzją Nr 377.2017 z dnia 07.07.2017 roku udzielił zezwolenia na realizację inwestycji drogowej właściwemu zarządcy drogi, tj. Prezydentowi Miasta Głogowa dla inwestycji, pn.: „Rozbudowa drogi gminnej" w ramach zadania pn.: „Przebudowa ciągu komunikacyjnego ulic Strumykowa i Niedziałkowskiego w Głogowie wraz z infrastrukturą i uzbrojeniem terenu, zjazdami publicznymi oraz budową miejsc postojowych, ciągów pieszych i oświetlenia drogowego"; działki nr ewid. 139, 191, 156/3, 209 (209/1, **209/2**), 210 (210/1, **210/2**), 211/14, część działki nr ewid. 190, obręb 0006 „Hutnik", jednostka ewidencyjna miasto Głogów – nieruchomości gruntowe przewidziane do zajęcia pod pas drogowy objęte liniami rozgraniczającymi teren inwestycji.

„W ramach w/w inwestycji realizowana będzie rozbudowa i przebudowa dróg publicznych – ul. Strumykowej i Niedziałkowskiego w Głogowie wraz z infrastrukturą, tj. budową i przebudową: zjazdów publicznych i indywidualnych, miejsc postojowych, ciągów pieszych, oświetlenia drogowego i budową dwóch studni kanalizacji ogólnospławnej i ścieżki rowerowej."

Wyjaśnia się, że w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – przed nawiasem podano numer działki przed podziałem, w nawiasie numery działek po podziale. Numery działek objętych liniami rozgraniczającymi teren zostały oznaczone pogrubioną czcionką

Powyższą decyzją zatwierdzono podział nieruchomości:

Nieruchomość gruntowa - stan dotychczasowy	Nieruchomość gruntowa - stan po podziale		Obręb i jednostka ewidencyjna
	Pod drogę	Pozostała część nieruchomości	
209 o pow. 0,3188 ha KW LE1G/00023977/7	**209/2** o pow. 0,0084 ha	209/1 o pow. 0,3104 ha	0006 „Hutnik" jedn. ewid. miasto Głogów
210 o pow. 0,9706 ha KW LE1G/00017087/6	**210/2** o pow. 0,0505 ha	210/1 o pow. 0,9201 ha	0006 „Hutnik" jedn. ewid. miasto Głogów

Działki nr ewid. **209/2, 210/2** - powstałe w wyniku podziału nieruchomości, położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji, z mocy prawa, przechodzą na własność Gminy Miejskiej Głogów z dniem, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna (art. 12 ust. 4 ustawy - *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*).

Zgodnie z ustawą dnia 10 kwietnia 2003 roku *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*:

– decyzję ustalającą wysokość odszkodowania za nieruchomości przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przejęte na własność Gminy Miejskiej Głogów, wydaje Starosta Głogowski w terminie 30 dni od dnia, w którym niniejsza decyzja stała się ostateczna (art. 12 ust. 4a i ust. 4b),

- odszkodowanie za nieruchomości, przejęte pod realizację inwestycji drogowej i przekazane na własność Gminy Miejskiej Głogów, przysługuje dotychczasowym właścicielom nieruchomości, użytkownikom wieczystym nieruchomości oraz osobom, które posiadają do nieruchomości ograniczone prawo rzeczowe (art. 12 ust. 4f),
- w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia:
  1) doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, o której mowa w art. 17,
  2) doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej rygoru natychmiastowej wykonalności albo
  3) w którym decyzja o zezwoleniu na realizacje inwestycji drogowej stała się ostateczna
  – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5% wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (art. 18 ust. 1e).

Informację w sprawie wydania nieruchomości, należy zgłaszać bezpośrednio do Wnioskodawcy tj.: Prezydenta Miasta Głogowa, Rynek 10, 67 – 200 Głogów, z jednoczesnym powiadomieniem Starosty Głogowskiego - Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Głogowie przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 21, 67-200 Głogów.

Decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości (zgodnie z uregulowaniem określonym art. 12 ust. 3 w/w ustawy).

Jednocześnie informuję, iż z treścią powyższej decyzji można zapoznać się w Wydziale Administracji Budowlanej Starostwa Powiatowego w Głogowie, przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 21, 67-200 Głogów pokój 20, w godzinach od 7^{30}-15^{30}.

W związku z powyższym zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku *Kodeks postępowania administracyjnego* zawiadomienie bądź doręczenie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia odpowiednio na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Głogowie, w zakładce BIP, na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej, w zakładce BIP Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także w prasie lokalnej.

z up. STAROSTY
Jeremi Hołowniak
CZŁONEK ZARZĄDU

Otrzymują:
1. Gmina Miejska Głogów
   Rynek 10, 67 - 200 Głogów
2. Skarb Państwa - Starosta Głogowski
   ul. Gen. Wł. Sikorskiego 21, 67 - 200 Głogów
3. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Nadodrze" Głogowie
   Al. Wolności 19, 67 - 200 Głogów
4. Agencja Mienia Wojskowego
   ul. Nowomiejska 26a, 00-911 Warszawa
   - adres do korespondencji -
   Odział Regionalny w Zielonej Górze
   Aleja Zjednoczenia 104, 65-120 Zielona Góra
5. Strony wg rozdzielnika
6. a/a

K.Ko.