

**Zarządzenie Nr 131/2017
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 11 lipca 2017 r.**

WO.DOK.0050. 131.2017

w sprawie:

zmiany miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy gruntu gminnego pod pawilonem handlowym Nr 52 (część działki nr geod. 251/2 o pow. 10,89m² obręb IV „Chrobry” m. Głogowa;) stanowiącym własność p. zam. w Głogowie przy ul.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 446 ze zm.), oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym :
-Nr w wysokości **zł brutto (w tym:)** tytułem pomocy w przejściowych problemach firmy prowadzonej przez p. (NIP), w okresie **od dnia r. do dnia r.**

§ 2.

W okresie **od dniar. do dnia r.** wstrzymuję formalności związane z likwidacją pawilonu handlowego Nr położonego na terenie „Zielonego Rynku” w Głogowie.

§ 3.

Pozostałe zasady i warunki umowy dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym Nr..... nie ulegają zmianie.

§ 4.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia r. p. zam. w, przy ul. zwrócili się z prośbą o zmianę umowy dzierżawy w części dotyczącej obniżenia czynszu z tytułu dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym Nr położonym na terenie Zielonego Rynku w Głogowie **w okresie od dnia.....r. do dnia..... r.**

W uzasadnieniu p..... zam. podają, że w pawilonie handlowym Nr..... działalność gospodarcza z tytułu sprzedaży odzieży nie przynosi spodziewanych dochodów ze względu na powstające na obrzeżach miasta Głogowa galerie handlowe, w związku z czym pawilon handlowy Nr w okresie od dnia **r. do dniar.** zostanie zamknięty.

Państwo poszukiwać będą nowych rozwiązań, w celu poprawienia dochodów ze sprzedaży w pawilonie Nr, np. zmiana asortymentu proponowanego do sprzedaży towaru, poszukiwania nowych kontrahentów itp.

Ponieważ forma władania gruntem w postaci umowy dzierżawy wymaga ustalenia i pobierania choćby symbolicznej opłaty postanowiłem o zmniejszeniu miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu pod pawilonem handlowym:

- **Nr** z kwoty..... zł brutto do kwoty.....zł brutto przez okres mies. tj. **od dnia r. do dnia..... r.**

Zgodnie z § 2 w/w zarządzenia okresie **od dnia r. do dnia 31r.** zostaną wstrzymane formalności związane z likwidacją pawilonu handlowego **Nr** położonego na terenie „Zielonego Rynku” w Głogowie.

Powrót do prowadzenia działalności gospodarczej prowadzonej w pawilonie handlowym **Nr.....** może nastąpić w dniu r.

Wówczas zostanie naliczony czynsz dzierżawny w pełnej wysokości tj..... zł brutto miesięcznie. Czynsz w/w zostanie zwiększony od dnia 01 czerwca 2018 r. o wskaźnik inflacji przyjęty do ustawy budżetowej na 2018 r.