

dz. nr goed. 1/1 o pow. 902 m² obr. 11
dz. nr goed. 81 – część o pow. ok. 800 m² obr. 10
dz. nr geod. 26/5 – część o pow. 4245 m² obr. 8
dz. 584/3 – część o pow. 1,5 m² obr. 5
dz. nr geod. 26/5 – część o pow. 235 m² obr. 8

WO.DOK.0050. 75 .2020

Zarządzenie Nr 75 /2020
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 19 maja 2020 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do dzierżawy, w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2020.713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 poz. 65), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....

nieruchomość niezabudowaną w granicach dz. nr geod. 1/1 o pow. **902 m²**, położoną w Głogowie przy ul. Akacjowej (od strony rzeki Czarnej) obręb 11 „Krzepów” m. Głogowa opisaną w poz. 1 wykazu.

§ 2.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....

nieruchomość niezabudowaną, w granicach działki nr geod. 81 – część o pow. **ok. 800 m²** położoną w Głogowie przy ul. Kolejowej, obręb 10 „Piastów Śląskich” m. Głogowa opisaną w poz. 2 wykazu.

§ 3

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

-- cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 265 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 273 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 200 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 810 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
-- cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 220 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 270 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 254 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 382 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 622 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 200 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 256 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 273 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;
- - cz. dz. nr geod. 26/5 o pow. 220 m², obr. 8 „Fabryczna” m. Głogowa ;

część nieruchomości niezabudowanej, w granicach działki nr geod. 26/5 o łącznej pow. **4245 m²** położonej w Głogowie przy ul. Rudnowskiej, obręb 8 „Fabryczna” m. Głogowa opisaną w poz. 3 wykazu.

§ 4

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

BORTVEND – NIP: 6931058890, Tomasz Borwik

Ul. Złota Podkowa 47, 67-200 Głogów

nieruchomość niezabudowaną, w granicach działki nr geod. 584/3 – część o pow. **ok. 1,5 m²** położoną w Głogowie przy ul. Cybisa, obręb 5 „Kościuszki” m. Głogowa opisaną w poz. 4 wykazu.

§ 5.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

.....

nieruchomość niezabudowaną w granicach dz. nr geod. 26/5 – część o pow. **235 m²**, położoną w Głogowie przy ul. Rudnowskiej obręb 8 „Fabryczna” m. Głogowa opisaną w poz. 5 wykazu.

§ 6

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 8.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 9.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne i prawne wymienione w § 1 - § 5 niniejszego Zarządzenia.

§ 10.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do Zarządzeń dotyczących GMG

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 65

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 19 maja 2020 r. do dnia 09 czerwca 2020 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m ² ogółem	Opis nier. położenie	Przezn. W miejsc. Planie zag. przestrzennego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Informacja o oddaniu w dzierżawę
1.	LE1G/0002 5434/3	1/1	11 Krzepów	902	Głogów, pomiędzy ul. Akacjową a rzeką Czarną R-IIIb	21.13 MN/U 21.10 KD-D	Od dnia 10.06. 2020 r. do dnia 31.12. 2022 r.	144,32 zł netto + 23% VAT tj. kwota 33,19zł= 177,51 zł brutto rocznie poczynając od 2020 r.	Do dnia 31-go marca każdego roku poczynając od 2021 r.; czynsz dzierżawny za 2020 r. płatny jest do dnia 30 czerwca 2020r.	Zwiększenie czynszu o wsk. Infl. ogłaszany każdego roku poczynając od 2021 r. przez Prezesa GUS lub zmiana Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana rolniczo i uprawiana na cele rolne.
2.	LE1G/0002 5420/2	81-cz	10 Piastów Śląskich	800	Głogów, przy ul. Kolejowej R-IIIb R-IIIa R-II	Brak p.z.p. W studium kier. Rozw. Głogowa teren ten zdefiniowano jako usługi komercyjne	Od dnia 10.06.2020r. do dnia 31 grudnia 2022 r.	126,64 zł + 23% VAT tj. 29,13zł =155,77zł brutto rocznie	„	„	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana rolniczo i uprawiana jako ogródek działkowy

3.	LE1G/0009 2805/5	26/5-cz	8 Fabryczna	4245 Łącznie za 13 szt dzierżaw	Głogów, przy ul. Rudnowskiej	11 ZD/RP	Od dnia 01 stycznia 2021r.do dnia 31 grudnia 2023 r.	Łącznie 633,65zł brutto rocznie zwol. z VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z 20.12.2013 r. (t.j. 2018.701) za 13 umów dzierżaw	Do 31 marca każdego roku poczynając od 2021 r.	„	Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana rolniczo i uprawiana na cele rolne – ogródki działkowe (13 szt)
4.	LE1G/0005 2130/0	584/3 -cz	5 Kościuszki	1,5	Głogów, przy ul. Cybisa od strony cmentarza przy ul. Legnickiej	11 KSP	Od dnia 23 czerwca 2020r.do dnia 31 grudnia 2022 r.	270,00 zł netto rocznie + 23% VAT tj. 62,10 zł = 332,10 zł brutto rocznie poczynając od 2021 r. Czynsz za ½ część 2020 r wynosi 135,00 zł netto + 31,05 zł tj. 23% VAT=166,05zł brutto	Do dnia 31 marca każdego roku poczynając od 2021 r. Czynsz za ½ część 2020 r. płatny jest do dn.30.06. 2020 r.	„	Od dnia 23 czerwca 2020 r. – zniczomat
5.	LE1G/0009 2805/5	26/5-cz	8 Fabryczna	235	Głogów, przy ul. Rudnowskiej	11 ZD/RP	Od dnia 10.06.2020r. do dnia 31 grudnia 2022 r.	35,25zł rocznie zwol. z VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF z 20.12.2013 r. (t.j. 2018.701)	Do dnia 31 marca każdego roku poczynając od 2021 r. Czynsz za ½ część 2020 r. płatny jest do dn.30.06. 2020 r.	„	2020-06-10 Nieruchomość gruntowa niezabudowana sklasyfikowana rolniczo i uprawiana na cele rolne – ogródek