WO.DOK.0050. 170 .2019

Zarządzenie Nr 170 /2019

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 17 września 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych zabudowanych pawilonami handlowymi nietrwale związanymi z gruntem stanowiącymi własność Dzierżawców oraz nieruchomości gruntowych niezabudowanych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019, poz. 506 ze zm), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 25 ust. 1 i ust. 2, w związku z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

Angelika Gaca, Henryka Kodzis

KWIACIARNIA ABBA Spółka Cywilna

NIP: 6932177007 REGON: 360674870

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **365/1 – część o pow. ok. 70 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność w/w Spółki Cywilnej, położoną w Głogowie przy ul. Świerkowej 1, obręb 13 „Brzostów" opisaną w poz. 1 wykazu.**

§ 2.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **365/1 – część o pow. ok. 70 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność w/w osoby fizycznej, położoną w Głogowie przy ul. Świerkowej 1, obręb 13 „Brzostów", opisaną w poz. 2 wykazu.**

§ 3.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

Edyta BLIDA

Firma Handlowa „KAJA"

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **600/2 – część o pow. 32,20 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Królowej Jadwigi, obręb 9 „Żarków", opisaną w poz. 3 wykazu.**

§ 4.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

Gerard GRZELAK

Kiosk Wielobranżowy Transport Osobowy TAXI

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **75 – część o pow. 18,40 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Budowlanych, obręb 6 „Hutnik", opisaną w poz. 4 wykazu.**

§ 5.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **30/5 – część o pow. 23 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Perseusza, obręb 18 „Kopernik", opisaną w poz. 5 wykazu.**

§ 6.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……..

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **294 – część o pow. 18 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Budowlanych, obręb 2 „Matejki", opisaną w poz. 6 wykazu.**

§ 7.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **227/7 – część o pow. 15,40 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Moniuszki, obręb 6 „Hutnik", opisaną w poz. 7 wykazu.**

§ 8.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

…….

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **610/3– część o pow. 49 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy Pl. Św. Faustyny, obręb 9 „Żarków", opisaną w poz. 8 wykazu.**

§ 9.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **163 – część o pow. 60 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Orbitalnej, obręb 18 „Kopernik", opisaną w poz. 9 wykazu.**

§ 10.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

…….

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **285/3 – część o pow. 34,10 m^2 zabudowaną w części pawilonem handlowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Armii Krajowej, obręb 4 „Chrobry", opisaną w poz. 10 wykazu.**

§ 11.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

Monika WERNER –Firma „MONIQUE"

Aleja Wolności 16 c/6, 67-200 Głogów;

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **440/2 – część o pow. 37 m^2 zabudowaną w części pawilonem usługowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Łokietka , obręb 9 „Żarków", opisaną w poz. 11 wykazu.**

§ 12.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……..

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **440/2 – część o pow. 36 m^2 zabudowaną w części pawilonem usługowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Łokietka , obręb 9 „Żarków", opisaną w poz. 12 wykazu.**

§ 13.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

……

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **440/2 – część o pow. 37 m^2 zabudowaną w części pawilonem usługowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Łokietka , obręb 9 „Żarków", opisaną w poz. 13 wykazu.**

§ 14.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

…….

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **204 – część o pow. 70,80 m^2 zabudowaną w części pawilonem usługowym nietrwale związanym z gruntem stanowiącym własność Dzierżawcy, położoną w Głogowie przy ul. Niedziałkowskiego , obręb 6 „Hutnik", opisaną w poz. 14 wykazu.**

§ 15.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

…….

nieruchomość gruntową oznaczoną nr geod. **77/2 – część o pow. 400 m^2 położoną w Głogowie przy ul. Akacjowej , obręb 14 „Nosocice", opisaną w poz. 15 wykazu.**

§ 16.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 17.

Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 18.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 19.

Zarządzenie obowiązuje osoby fizyczne i prawne wymienione w § 1 do § 15 niniejszego Zarządzenia.

§ 20.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG

TK/TK

WO.DOK.0050. 170 .2019

Głogów, dnia 17 września 2019 r.

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Głogowa Nr 170/2019 z 17 września 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanych i zabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm,.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 17 września 2019 r. do dnia 07 października 2019 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obr.	Pow. w m^2 ogółem	Opis nier. położenie	Przezn. Miejsc. Planie zag. Przestrzen-nego i sposób jej zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu miesięcznego lub rocznego w zł brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Termin zagosp. nieruchomości
1.	LE1G/00025636/9	365/1-cz	13	70	Głogów przy ul. Świerkowej	6 KSP	od 08.11.2019 do dnia 07.11.2022 r.	1330,00 zł netto mies. + 23%VAT tj. kwota 305,90zł= 1635,90zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od listopada 2022 r.	Zwiększenie czynszu o wsk. Infl. Ogłaszany przez Pr. GUS od 02.2020r. lub zmiana ZPM	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
2.	LE1G/00025636/9	365/1-cz	13	70	Głogów przy ul. Świerkowej	6 KSP	od 08.11.2019 do dnia 07.11.2022 r.	„	„	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy

3.	LE1G/00025455/6	600/2 -cz	9	32,20	Głogów przy ul. Królowej Jadwigi	5MW	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r.	278,62zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 64,08zł= 342,70 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
4.	LE1G/00025469/7	75-cz	6	18,40	Głogów przy ul. Budowlanych	41UH	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r.	159,20zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 36,62zł= 195,82 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
5.	LE1G/00061445/7	30/5-cz	18	23	Głogów przy ul. Perseusza	KS	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	199,03zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 45,78zł= 244,81 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
6.	LE1G/00025455/6	294-cz	2	18	Głogów przy alei Wolności	60ZP	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	155,76zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 35,82 zł= 191,58 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
7.	LE1G/00051524/2	227/7-cz	6	15,40	Głogów przy ul. Moniuszki	MW	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	133,25zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 30,65 zł= 163,90 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy

8.	LE1G/00025418/5	610/3-cz	9	49	Głogów przy Pl. Św. Faustyny	48KS	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	423,98zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 97,52 zł= 521,50 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
9.	LE1G/00024615/5	163-cz	18	60	Głogów przy ul. Orbitalnej	52 MW	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	519,17zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 119,41 zł= 638,58 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
10.	LE1G/00025443/9	285/3-cz	4	34,10	Głogów przy ul. Armii Krajowej	47 MW	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	295,04zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 67,86 zł= 362,90 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
11.	LE1G/00025419/2	440/2-cz	9	37	Głogów przy ul. Łokietka	2 U	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	107,88zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 24,81 zł= 132,69 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
12	LE1G/00025419/2	440/2-cz	9	36	Głogów przy ul. Łokietka	1 U	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	105,02zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 24,15 zł= 129,17 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy

13.	LE1G/00025419/2	440/2-cz	9	37	Głogów przy ul. Łokietka	1 U	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	107,88zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 24,81 zł= 132,69 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
14.	LE1G/00025469/7	204-cz	6	70,80	Głogów przy ul. Niedziałkowsk.	8MW/MN	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	206,50zł netto mies.+23% VAT tj. kwota 47,50 zł= 254,00 zł brutto	Do dnia 10-go każdego miesiąca poczynając od stycznia 2020 r.	„	Na nier. posadowiony jest pawilon handlowy stanowiący własność Dzierżawcy
15.	LE1G/00034464/8	77/2-cz	14	400	Głogów przy ul. Akacjowej	22 ZD	Od dnia 01.01.2020 r. do dnia 31.12.2022r	61,88 netto – zwol. z VAT na podst. § 3 ust. 1 pkt. 2 RMF (t.j. Dz.U.2018 poz. 701)=61,88 zł brutto	Do dnia 31 marca każdego roku poczynając od 2020 r.	„	Ogródek działkowy