Pawilon handlowy Nr.....

Zarządzenie Nr 14/2017
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 17 stycznia 2017 r.

WO.DOK.0050. 14 .2017

w sprawie:
zmiany miesięcznego czynszu z tytułu dzierżawy gruntu gminnego pod pawilonem handlowym Nr ..... stanowiącym własność p. ***.....zam.....*** *położonym na terenie Zielonego Rynku w granicach działki nr geod. 251/2 – część o łącznej pow. 10,89m^2 obręb IV „Chrobry" m. Głogowa;*

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016. poz. 446 ze zm.), oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

Ustalam miesięczny czynsz z tytułu dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym :
- Nr ..... w wysokości **..... zł brutto (w tym:.....zł netto + ...zł 23% VAT)** tytułem pomocy w przejściowych problemach firmy prowadzonej przez p. ***..... zam. .....*** w okresie **od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.**

§ 2.

W okresie **od dnia od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.** wstrzymuję formalności związane z likwidacją pawilonu handlowego **Nr .....** położonego na terenie „Zielonego Rynku" w Głogowie.

§ 3.

Pozostałe zasady i warunki umowy dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym Nr ..... nie ulegają zmianie.

§ 4.

Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

U Z A S A D N I E N I E

Pismem z dnia 16 stycznia 2017 r. p. ..... zam. w ..... zwróciła się z prośbą o zmianę umowy dzierżawy w części dotyczącej obniżenia czynszu z tytułu dzierżawy gruntu pod pawilonem handlowym Nr ..... położonym na terenie Zielonego Rynku w Głogowie **w okresie zawieszenia działalności gospodarczej tj. od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.**
W uzasadnieniu p. ..... podaje, że w pawilonie handlowym Nr ..... działalność gospodarcza z tytułu sprzedaży odzieży zostaje zawieszona z przyczyn osobistych związanych..... W celu ..... prosi o półroczne zmniejszenie czynszu z uwagi na fakt, że pawilon handlowy Nr ..... w okresie **od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.** pozostanie zamknięty. Nie stać Jej więc na płacenie czynszu w pełnej wysokości.

Ponieważ forma władania gruntem w postaci umowy dzierżawy wymaga ustalenia i pobierania choćby symbolicznej opłaty postanowiłem o zmniejszeniu miesięcznego czynszu za dzierżawę gruntu pod pawilonem handlowym:

- **Nr .....** z kwoty 505,91 zł brutto do kwoty 51,46 zł brutto przez okres 6 mies. tj. **od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.**

Zgodnie z § 2 w/w zarządzenia okresie **od dnia 01 marca 2017 r. do dnia 31 sierpnia 2017 r.** zostaną wstrzymane formalności związane z likwidacją pawilonu handlowego **Nr .....** położonego na terenie „Zielonego Rynku" w Głogowie.
Powrót do prowadzenia działalności gospodarczej prowadzonej w pawilonie **Nr .....** może nastąpić w dniu 01 września 2017 r.
Wówczas zostanie naliczony czynsz dzierżawny w pełnej wysokości tj. 505,91 zł brutto miesięcznie. Czynsz w/w zostanie zwiększony od dnia 01 czerwca 2017 r. o wskaźnik inflacji przyjęty do ustawy budżetowej na 2017 r.