UCHWAŁA NR XXIX/256/16
RADY MIEJSKIEJ W GŁOGOWIE

z dnia 29 listopada 2016 r.

w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2021

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2015 r. poz. 139 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2021, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Głogowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Koliński

Załącznik do Uchwały Nr XXIX/256/16
Rady Miejskiej w Głogowie
z dnia 29 listopada 2016 r.

WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH NA LATA 2017 – 2021

Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123, poz. 858 ze zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Budownictwa z dnia 28 czerwca 2006 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U Nr 127 poz. 886 ze zm.), Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Głogowie Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością opracowało Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Plan ten został opracowany na okres pięcioletni tj. na lata 2017 – 2021. Poszczególne zadania zostały pogrupowane na następujące działy:

1. Zadania modernizacyjne:
   - zaopatrzenie w wodę,
   - odprowadzanie ścieków,
2. Zadania rozwojowe.

Zgodnie z przepisami plan zawiera:

1. planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych,
2. przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
3. przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków,
4. nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach,
5. sposób finansowania planowanych inwestycji.

Priorytetem przy opracowaniu planu jest zapewnienie ciągłości i jakości podstawowych usług świadczonych przez Spółkę. Dostawa wody i odbiór ścieków ma się odbywać zgodnie z warunkami zawartymi w Regulaminie dostarczania wody i odbioru ścieków, zatwierdzonym przez Radę Miejską w Głogowie (Uchwała Nr XXXVII/323/2006). Drugim ważnym czynnikiem branym pod uwagę przy opracowaniu planu jest stopniowy rozwój Spółki.

Przy opracowywaniu Planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółka opiera się na następujących kryteriach:

- kryterium finansowe – sposób finansowania planowanych inwestycji ujęto w punkcie 5,
- kryterium techniczno – ekonomiczne – modernizacja wynikająca z częstych awarii, napraw i zagrożeń wynikających z ich występowania lub modernizacja powodująca oszczędność kosztów eksploatacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych,

- kryterium zrównoważonego rozwoju – uzbrajanie nowych terenów pod budownictwo jedno- i wielorodzinne, a także usługi i przemysł, zgodnie kryterium społecznym – współpraca z Gminą Miejską, z innymi użytkownikami uzbrojenia podziemnego i nadziemnego polegająca na realizacji robót w tym samym czasie na tym samym terenie.

1. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych

Spółka działa na podstawie ogólnie obowiązujących przepisów:

a) zezwoleń na prowadzenie działalności w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków uzyskanych od:
   - Gminy Miejskiej Głogów – decyzja nr WK.DGM.-D/7033/1/2002 z dnia 08.08.2002 r.,
   - Gminy Wiejskiej Głogów – decyzja nr 122/203/2002 z dnia 04.10.2002 r.,

b) regulaminu usług w zakresie dostawy wody pitnej i odbioru ścieków zatwierdzonego przez:
   - Gminę Miejską Głogów – uchwała Nr XXXVII/323/2006 z dnia 07.02.2006 r.,
   - Gminę Wiejską Głogów – uchwała Nr XXV/195/2005 z dnia 20.12.2005 r.

Przedmiotem działalności Spółki jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody (36.00.Z),
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków (37.00.Z),
- wytwarzanie i zaopatrywanie w parę wodną, gorącą wodę i powietrze do układów klimatyzacyjnych (35.30.Z),
- wytwarzanie energii elektrycznej (35.11.Z) i wytwarzanie paliw gazowych (35.21.Z),
- zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne (38.11.Z),
- obróbka i usuwanie odpadów innych niż niebezpieczne (38.21.Z),
- działalność związana z rekultywacją i pozostała działalność usługowa związana z gospodarką odpadami (39.00.Z),
- roboty związane z budową rurociągów przesyłowych i sieci rozdzielczych (42.21.Z),
- roboty związane z budową obiektów inżynierii wodnej (42.91.Z),
- roboty związane z budową pozostałych obiektów inżynierii lądowej i wodnej, gdzie indziej niesklasyfikowane (42.99.Z),
- wykonywanie instalacji wodno-kanalizacyjnych, cieplnych, gazowych i klimatyzacyjnych (43.22.Z),
- wykonywanie pozostałych instalacji budowlanych (43.29.Z),
- pozostałe specjalistyczne roboty budowlane, gdzie indziej niesklasyfikowane (43.99.Z),
- sprzedaż hurtowa niewyspecjalizowana (46.90.Z),
- pozostała sprzedaż detaliczna prowadzona poza siecią sklepową, straganami i targowiskami (47.99.Z),
- przetwarzanie danych; zarządzanie stronami internetowymi (hosting) i podobna działalność (63.11.Z),
- kupno i sprzedaż nieruchomości na własny rachunek (68.10.Z),
- wynajem i zarządzanie nieruchomościami własnymi lub dzierżawionymi (68.20.Z),
- działalność rachunkowo-księgowa; doradztwo podatkowe (69.20.Z),
- pozostałe doradztwo w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej i zarządzania (70.22.Z),
- działalność w zakresie inżynierii i związane z nią doradztwo techniczne (71.12.Z),
- pozostałe badania i analizy techniczne (71.20.B),
- wynajem i dzierżawa maszyn i urządzeń budowlanych (77.32.Z),

- dzierżawa własności intelektualnej i podobnych produktów, z wyłączeniem prac chronionych prawem autorskim (77.40.Z),
- działalność związana z organizacją targów, wystaw i kongresów (82.30.Z),
- pozostała działalność wspomagająca prowadzenie działalności gospodarczej, gdzie indziej niesklasyfikowana (82.99.Z)

Podstawowe usługi świadczone przez Spółkę stanowią dostawa wody i odbiór ścieków. PWiK planuje, tak jak w latach poprzednich, dostarczać wodę i odbierać ścieki do wszystkim dotychczasowych klientów.

Ilość klientów obsługiwanych przez Spółkę na koniec roku 2015 przedstawia się następująco:

- Gmina Miejska Głogów – 4 004 klientów – w tym:
  - gospodarstwa domowe – 2 971 klientów,
  - przemysł – 622 klientów,
  - inni – 411 klientów,
- Gmina Wiejska Głogów – 45 klientów – w tym:
  - gospodarstwa domowe – 35 klientów,
  - przemysł – 10 klientów,
- sprzedaż hurtowa (dla Gmin) – 3 klientów.

Ilość ludności obsługiwanej przez Spółkę:

- Gmina Miejska Głogów – 66 219 osoby,
- Gmina Wiejska Głogów – 4 826 osób – w tym:
  - miejscowość Ruszowice – 1 244 osoby,
  - miejscowość Szczyglice – 190 osób,
  - miejscowość Serby – 1 916 osób,
  - miejscowość Grodziec Mały – 543 osoby,
  - miejscowość Klucze – 230 osób,
  - miejscowość Wilków – 703 osoby.
- Gmina Kotla – 463 osób – w tym:
  - miejscowość Sobczyce – 317 osób,
  - miejscowość Krzekotów – 146 osób.
- Gmina Jerzmanowa – 2 307 osób.

Od 2007 roku liczba mieszkańców Głogowa systematycznie spada. Tendencja spadku tej liczby w kolejnych latach utrzymuje się na poziomie ok. 500 osób. Na koniec 2015 roku liczba mieszkańców Głogowa wyniosła 66 219 osób. Biorąc pod uwagę czynniki zewnętrzne, czyli liczbę ludności oraz wielkość sprzedaży dotychczasowej, założono, że w 2017 roku Spółka sprzeda 2 692,7 tys. m^3 wody i odbierze 3 669,6 tys. m^3 ścieków (z czego 955,4 tys. m^3 będą stanowiły ścieki opadowe i roztopowe).

Mając na względzie powyższe, na poszczególne lata, jakie obejmuje niniejszy plan, ustalono, że ilość sprzedanej wody w roku 2021 wyniesie 2 660,3 tys. m^3, a odebranych ścieków 3 686,9 tys. m^3.

2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach, których dotyczy niniejszy plan

W tabeli nr 1 przedstawiono dokładny zakres planowanych na lata 2017 – 2021 zadań wraz z terminem ich realizacji z rozróżnieniem charakteru poszczególnych zadań wskazanym we wstępie.

Tabela nr 1.

Zakres rzeczowy planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2017 – 2021.

Lp.	Nazwa zadania lub zakupu	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
1	2	3	4	5	6	7
ZADANIA MODERNIZACYJNE						
ZAOPATRZENIE W WODĘ						
1	Wykonanie studni zastępczych na ujęciu wody	X	X	X	X	
2	Modernizacja sieci i przyłączy na SUW Serby				X	X
3	Modernizacja komór osadników popłucznych na SUW Serby			X		
4	Modernizacja studni głębinowych (falowniki z układem sterowania)	X	X			
5	Modernizacja komory zasuw na zbiorniku Ruszowice (montaż przepustnic odcinających)	X				
6	Modernizacja budynku pompowni II^0 na SUW Serby					X
7	Modernizacja hydroforni przy ul. Armii Krajowej 30	X				
8	Modernizacja magistrali wodociągowej Ø 700 z SUW Serby - ul. Łąkowa - ul. Legnicka				X	X
9	Modernizacja magistrali wodociągowej Ø 700 - os. Piastów - zbiornik retencyjny	X	X			
10	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Kościuszki	X				
11	Modernizacja sieci wodociągowej w ulicach: Lompy, Żeromskiego, Reja, Kochanowskiego, Wąska.	X	X			
12	Modernizacja sieci i przyłączy wodociągowych na os. Paulinów	X	X	X	X	
13	Modernizacja sieci wodociągowej w ulicach: Mechaniczna, Złota Podkowa, Rzemieślnicza, Ślusarska, Krawiecka					X
14	Modernizacja sieci wodociągowej z przyłączami w ul. Różana - Obr. Pokoju			X		
15	Modernizacja sieci wodociągowej i przyłączy w ul. Narutowicza			X		
16	Modernizacja sieci wodociągowej w Al. Wolności	X	X			
17	Modernizacja sieci wodociągowej i przyłączy w ulicach: Elektrycznej, Browarnej, Słowackiego i Przemysłowej		X			
18	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Wojska Polskiego	X				
19	Modernizacja sieci wodociągowej w ul. Działkowej		X			

20	Modernizacja przyłączy wodociągowych	X	X	X	X	X
ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW						
1	Modernizacja obiektów technologicznych oczyszczalni, wymiana elementów metalowych, elewacji	X	X	X	X	X
2	Modernizacja głównego sterownika wraz z wizualizacją zbiornika retencyjnego	X				
3	Dostawa i montaż kraty mechanicznej na oczyszczalni ścieków		X	X		
4	Modernizacja sieci metodą bezwykopową	X	X	X	X	X
Lp.	Nazwa zadania lub zakupu	**2017**	**2018**	**2019**	**2020**	**2021**
1	2	3	4	5	6	7
5	Modernizacja sieci kanalizacyjnej ul. Listopadowej				X	
6	Modernizacja sieci kanalizacyjnej i przyłączy w ul. Wioślarskiej			X		
7	Modernizacja sieci kanalizacyjnej i przyłączy w ul. Sportowej				X	
8	Modernizacja sieci kanalizacyjnej i przyłączy w ul. Kadłubka		X			
9	Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Stawnej				X	
10	Uporządkowanie gospodarki ściekami deszczowymi	X	X	X	X	X
11	Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. W. Stwosza	X	X			
12	Modernizacja sieci kanalizacyjnej w Al. Wolności	X	X			
13	Modernizacja sieci kanalizacyjnej w ul. Reja	X				
14	Modernizacja "zakrętu" kolektora kanalizacyjnego w ulicy P. Skargi		X			
15	Modernizacja kolektora kanalizacyjnego Ø 1200, 1400 na os. Kopernik	X	X	X	X	X
16	Montaż zastawki kanałowej	X				
ZADANIA ROZWOJOWE						
1	Budowa sieci wodociągowych	X	X	X	X	X
2	Budowa sieci kanalizacyjnych	X	X	X	X	X
3	Rozwój na Gminy ościenne - podłączenie do miejskich sieci wod-kan.	X				

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. W planie na najbliższe 5 lat z tej grupy zadań ujęto:

- Modernizację magistrali wodociągowej Ø 700 z SUW Serby – ul. Łąkowa,
- Modernizację magistrali wodociągowej Ø 700 – zbiornik retencyjny – Osiedle Piastów Śląskich,
- Modernizacja komory zasuw na zbiorniku Ruszowice (montaż przepustnic odcinających),
- Modernizację sieci wodociągowej na Osiedlu Paulinów,
- Modernizację sieci wodociągowej w ul. Kościuszki, Lompy, Reja, Kochanowskiego, Żeromskiego, Asnyka, Wąskiej, Wojska Polskiego, Działkowej, Al. Wolności, Mechanicznej, Złota Podkowa, Rzemieślniczej, Krawieckiej, Kowalskiej, Ślusarskiej, Narutowicza, Różanej, Elektrycznej, Browarnej, Słowackiego i Przemysłowej.

Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków to:

- Uporządkowanie gospodarki ściekami deszczowymi,

Z zadań służących ograniczeniu dostawania się wód przypadkowych do kanalizacji ujęto:

- Modernizację sieci kanalizacyjnej metodą bezwykopową,
- Modernizację sieci kanalizacyjnej w ul. Kadłubka, Wioślarskiej, Sportowej, Listopadowej, Stawnej, Al. Wolności, Reja, Wita Stwosza,
- Modernizację kolektora kanalizacyjnego Ø 1200 i 1400 na Osiedlu Kopernik,
- Modernizację „zakrętu" kolektora kanalizacyjnego w ul. P. Skargi.

4. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach

Tabela nr 2.

Środki finansowe przeznaczone na modernizację i rozwój urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w latach 2017 – 2021 (w zł).

Wyszczególnienie	Rok				
	2017	2018	2019	2020	2021
Zadania modernizacyjne:	**5 240 000**	**6 170 000**	**4 980 000**	**5 600 000**	**4 550 000**
zaopatrzenie w wodę	2 300 000	2 150 000	1 600 000	1 300 000	2 650 000
odprowadzanie ścieków	2 940 000	4 020 000	3 380 000	4 300 000	1 900 000
Zadania rozwojowe	**1 300 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**	**700 000**
Razem:	**6 540 000**	**6 870 000**	**5 680 000**	**6 300 000**	**5 250 000**

W ramach ZADAŃ MODERNIZACYJNYCH dokonano podziału na „zaopatrzenie w wodę” oraz „odprowadzanie ścieków”.

Dla utrzymania obecnego poziomu wydajności Ujęcia Wody Serby niezbędne jest sukcesywne odwiercanie nowych studni. Kontynuowana będzie modernizacja sieci i przyłączy na SUW SERBY, natomiast modernizacja studni głębinowych (zastosowanie falowników z układem sterowania) przyczyni się do zmniejszenia zużycia energii elektrycznej. W przypadku modernizacji urządzeń związanych z działalnością wodociągową największy nacisk został położony na wymianę sieci wodociągowej, która charakteryzuje się niedostatecznymi parametrami technicznymi, co wiąże się nierozerwalnie, z jakością dostarczanej wody oraz zakłóceniem ciągłości dostaw. Zaplanowano wymianę sieci wodociągowej m.in. w ulicach: T. Kościuszki, M. Reja, S. Żeromskiego, A. Asnyka, Lompy, J. Kochanowskiego oraz Narutowicza, Al. Wolności, Elektrycznej, Browarnej, Słowackiego, Przemysłowej, Działkowej, Różanej - Obrońców Pokoju, Mechanicznej, Złotej Podkowie, Rzemieślniczej, Ślusarskiej, Krawieckiej. Kontynuowana będzie również dalsza wymiana sieci i przyłączy wody na Osiedlu Paulinów. W najbliższych latach zaplanowano modernizację głównych magistral wodociągowych w celu zmniejszenia awaryjności oraz zapobiegania wtórnemu zanieczyszczeniu sieci.

Nieszczelna kanalizacja może powodować infiltrację wód gruntowych do sieci kanalizacyjnej oraz eksfiltrację ścieków do gruntu. Wtórnym skutkiem tego zjawiska jest zapadanie się jezdni. Ciągłe naprawy punktowe powodują rosnące koszty eksploatacji. Dlatego podjęto decyzję o modernizacji sieci kanalizacyjnej. Większość modernizacji zostanie przeprowadzona metodą bezwykopową, m. in. ul. Wita Stwosza, Reja, Kadłubka. Zaplanowano także renowację głównych kolektorów kanalizacyjnych na os. Kopernik. Planuje się także uporządkowanie gospodarki ściekami deszczowymi. Celem realizacji tych zadań jest poprawa sprawności technicznej kanalizacji oraz uniknięcie skutków nawalnych opadów deszczu na terenie miasta Głogowa. Obecnie prowadzone są prace służące do opracowania „Programu zagospodarowania wód opadowych dla miasta Głogowa”. Program ten opracowywany jest wspólnie z Gminą Miejską Głogów.

W dziale ZADANIA ROZWOJOWE ujęto budowę sieci wodociągowych i kanalizacyjnych na aktualnie urbanizowanych terenach lub odkupienie sieci wybudowanych przez inwestorów. Ponadto ujęto w planach rozbudowę systemu wod-kan w celu podłączenia gmin ościennych (m.in. Gminy Jerzmanowa)

5. Sposób finansowania planowanych inwestycji

Zadania ujęte w planie modernizacji i rozwoju finansowane są z własnych środków PWiK w Głogowie sp. z o.o.

U Z A S A D N I E N I E

Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Głogowie działa na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. z 2015 r. poz. 139 ze zm.) . Ustawa określa zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych. Zgodnie z Ustawą przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne ma obowiązek zapewnić zdolność posiadanych urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych do realizacji dostaw wody i odprowadzania ścieków w sposób ciągły i niezawodny.

W celu spełnienia w/w obowiązku przedsiębiorstwo ponosi koszty związane z utrzymaniem urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych w należytym stanie. Koszty te określa wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych.

Przedsiębiorstwo określa taryfę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków na kolejny rok na podstawie niezbędnych przychodów. Niezbędne przychody ustalane są m.in. w oparciu o koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, zawartych w uchwalonym planie. Plan stanowi załącznik do wniosku o zatwierdzenie taryf na następny rok.

Przedłożony przez „Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji” w Głogowie Sp. z o.o. spełnia warunki określone w art. 21 w/w Ustawy.