**Zarządzenie Nr 158/2016**

**Prezydenta Miasta Głogowa**

**z dnia 12 lipca 2016 roku**

WO.DOK.0050.158.2016

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 218 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) oraz na podstawie Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t.j. Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży lokale mieszkalne z wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowych części gruntu, jako prawa związanego z odrębną własnością lokali.

2. Sprzedaż lokali mieszkalnych wymienionych w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, następuje w drodze bezprzetargowej - na rzecz dotychczasowych najemców: .....*

3. Najemcy, o którym mowa w § 1 ust. 2 pkt 7 - na poczet ceny nabycia lokalu zalicza się wartość nakładów w kwocie: 62.609,00 zł - poniesionych na jego przebudowę.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1, ust. 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10.

§ 3.

1. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP - redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń, a ponadto informacji o jego wywieszeniu podania do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej urzędu.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6.

Zarządzenie obowiązuje najemców lokali mieszkalnych wymienionych w § 1, ust. 2.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta
/-/ Rafael Rokaszewicz

* ) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG

MK/MK

WO.DOK.0050.158.2016

**Głogów, dn. 12.07.2016 r.**

**Załącznik do Zarządzenia**
**Prezydenta Miasta Głogowa**
**Nr 158/2016**
**z dnia 12.07.2016 r.**

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.)
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
**Od 12.07.2016 r. Do 02.08.2016 r.**

| Lp | Kw Nr | Nr obr. | Nr ar. mapy | Nr geod. dz. | Pow. w m kw. działki | Pow. w m kw. lokalu | Położenie ulica | Opis nieruchomości | Przeznaczenie i sposób jej zagospodarowania | Cena lokalu w zł | Cena gruntu w zł | I opłata za u.w. gruntu 25% ceny p/um.not. + 23% VAT | Opł. r. 1% ceny + 23% VAT do 31 marca k. roku | Zasady aktualizacji opłat rocznych | Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o. g. n. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1. | .....* | 4 | 5 | 286 | 692 | 50,20 | Armii Krajowej .....* | l. mieszkalny wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej współuż. wiecz. gruntu prawo związane z odrębną własnością lokalu | 47 MW zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna | 138.702,00 | 4.167,00 | 1.041,75 | 41,67 | art. 77, 78 ustawy o gospodarce nieruchomościami | 23.08.2016 r. |
| 2. | .....* | 6 | 4 | 248 | 1238 | 50,93 | Budowlanych .....* | „ | 5a MW zab.mieszk. wielorodz. z usługami | 135.344,00 | 1.250,00 | 312,50 | 12,50 | „ | „ |

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3. | .....* | 6 | 4 | 248 | 1238 | 50,93 | Budowla-nych .....* | „ | „ | 135.594,00 | 1.250,00 | 312,50 | 12,50 | „ | „ |
| 4. | .....* | 6 | 4 | 249 | 670 | 37,10 | Budowla-nych .....* | „ | „ | 104.895,00 | 988,00 | 247,00 | 9,88 | „ | „ |
| 5. | .....* | 9 | 12 | 614 | 498 | 64,60 | Budziszy-ńska .....* | „ | 6 MW zab.mieszk. wielorodzinna | 173.708,00 | 3.038,00 | 759,50 | 30,38 | „ | „ |
| 6. | .....* | 6 | 3 | 214 | 576 | 46,84 | Niedziałko-wskiego .....* | „ | 8 MW/MN z.m.wielorodzi. i jednorodz. | 123.969,00 | 2.265,00 | 566,25 | 22,65 | „ | „ |
| 7. | .....* | 2 | 1 | 123 | 1452 | 53,75 | M.Skłodo-wskiej-Curie .....* | „ | 27 MW zab.mieszk. wielorodzinna | 112.465,00 | 4.656,00 | 1.164,00 | 46,56 | „ | „ |

Prezydent Miasta
/-/ Rafael Rokaszewicz

* ) wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej