Zarządzenie Nr 102/2016
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 23 maja 2016 roku

WO.DOK.0050.102.2016

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7a, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t. j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 roku, poz. 1697) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Przeznaczam do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, na okres 10 lat, lokal użytkowy o powierzchni 346,17 m^2, położny w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10 – wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Głogowie, Rynek 10 przez okres 21 dni.

§ 3.

1. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wywieszenia w/w wykazu nieruchomości na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i podania informacji o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących Gminy Miejskiej Głogów.

JSz/JSz

WO.DOK.0050.102.2016

Głogów, dnia 23.05.2016 r.

Załącznik do Zarządzenia Nr 102/2016
Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 23.05.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania w najem w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 23.05.2016 r. do 13.06.2016 r.

Lp.	Nr KW	Nr geod. dz.	Pow. dz.	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres umowy najmu	Wysokość opłat z tytułu najmu – cena czynszu miesięcznego	Termin wnoszenia opłat
1.	LE1G/00092358/6	28/28	7.591 m^2	Głogów obręb 7 „Stare Miasto” Rynek 10 budynek Urzędu Miejskiego (Ratusz)	Lokal użytkowy usytuowany w piwnicy budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 346,17 m^2.	Lokal przeznaczony jest na działalność gastronomiczną. Przeznaczenie w mpzp: 41.1.U 1) przeznaczenie podstawowe: usługi administracji – działalność instytucji administracji publicznej (Ratusz Miejski); 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi turystyczne – działalność związana z zagospodarowaniem sukiennic, usługi z zakresu gastronomii lub finansów, handel detaliczny, plac publiczny, zieleń publiczna, ciągi pieszo-jezdne, parkingi, infrastruktura techniczna.	10 lat	6 zł/m^2 netto (wywoławcza stawka czynszu miesięcznego) Cena nie obejmuje 23% podatku VAT, który będzie doliczony do ceny wylicytowanej. Wysokość czynszu będzie waloryzowana, w okresach nie krótszych niż jeden rok, o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem, ogłaszany przez Prezesa GUS w MP.	Do dnia 10-go każdego miesiąca.