WO.DOK.0050. 14.2016

Zarządzenie Nr 14 / 2016

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 14 .01.2016r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży, z bonifikatą, w drodze bezprzetargowej na rzecz Parafii Ewangelicko – Augsburskiej z siedzibą w Legnicy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1515 ze zmianami), w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 10 i art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774 ze zmianami), § 3 ust. 2 pkt. 2 Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 302, poz. 3451 z dnia 21.11.2008r. ze zmianami) oraz w wykonaniu Uchwały Nr XVII/138/15 z dnia 29.12.2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej z siedzibą w Legnicy , zarządzam co następuje:

§ 1

1. **Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, z zastosowaniem udzielonej bonifikaty, prawo własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem** (dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym), wymienionej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia, na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej z siedzibą w Legnicy.

2. Wykaz, o którym mowa w § 1 pkt 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Głogowie, Rynek 10 przez okres 21 dni.

3. Sprzedaż działki gruntu wraz z posadowionym na niej budynkiem, opisanych w § 1 pkt 1, nastąpi w oparciu o przepisy art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 10 i art. 68 ust. 1 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr z 2015 r. poz. 1774 ze zmianami), które dają możliwość odstąpienia od zbycia nieruchomości w trybie przetargowym z jednoczesnym zastosowaniem bonifikaty w przypadku ich sprzedaży na rzecz podmiotów prowadzących m.in. działalność sakralną oraz o Uchwałę Rady Miejskiej w Głogowie XVII/138/15 z dnia 29.12.2015r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej z siedzibą w Legnicy.

§ 2

1. Wartość rynkowa prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej opisanej w § 1 pkt. 1 została określona przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 592 000,00 zł, w tym: wartość prawa własności gruntu – 165 000,00 zł, wartość prawa własności budynku – 427 000,00 zł.

2. Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej opisanej w § 1, po zastosowaniu 99,99% bonifikaty wynikającej z Uchwały Rady Miejskiej w Głogowie Nr XVII/138/15 z dnia 29.12.2015 r. w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej z siedzibą w Legnicy wynosi: 59,20 zł.

§ 3

1. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wywieszenia ww. wykazu nieruchomości na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i podania informacji o wywieszeniu tego wykazu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG

PJ/PJ

WO.DOK.0050. 14 .2016 **Głogów, dn. 14.01.2016 r.**

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa
Nr 14/2016 z dnia 14.01.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, pkt. 1, 2, 3, 4, 6, 11, 12 oraz art. 37 ust. 2 pkt 10 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774 ze zmianami)
Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
od 14 .01.2016 r. do 03.02.2016 r.

Lp.	Kw Nr	Nr działki	Pow. w m^2	Położenie – Obręb	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Cena działki bez VAT (zw.)	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o g. n.
1.	LE1G/00033308/0	90/2	545 m²	04 „Chrobry”	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym, podpiwniczonym z poddaszem użytkowym o powierzchni zabudowy: 270,6 m^2 i kubaturze ok.: 3600m^3	oznaczono w m.p.z.p symbolem **60 UC,** przeznaczono na teren usług komercyjnych nieuciążliwych, dopuszczono funkcję mieszkaniową, jako towarzyszącą	cena nieruchomości (wartość prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej): 592 000,00 zł, w tym: wartość prawa własności gruntu – 165 000,00 zł, wartość prawa własności budynku – 427 000,00 zł	sprzedaż w drodze bezprzetargowej, z zastosowaniem udzielonej bonifikaty w wysokości 99,99%, prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem na rzecz Parafii Ewangelicko-Augsburskiej z siedzibą w Legnicy	do dnia 25.02.2016 r.