Zarządzenie Nr 24/2020
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 25 lutego 2020 roku

WO.DOK.0050.24.2020

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz na podstawie Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (t.j. Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697), zarządzam co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową położoną w Głogowie w obrębie 9 „Żarków", w granicach niezabudowanych działek gruntu oznaczonych nr geod. 429/14, 430/7, 431 i 471/2 o łącznej powierzchni 6421 m^2 – wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1. wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej wyżej wymienionego Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu na stronie internetowej podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2. Zarządzenia.

§ 4.

Do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP.

§ 5.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 6.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG.
JSz/JSz

Głogów, dnia 25.02.2020 r.

WO.DOK.0050.24.2020

Załącznik do Zarządzenia Nr 24/2020
Prezydenta Miasta Głogowa z dnia 25.02.2020 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń od 25.02.2020 r. do 17.03.2020 r.

Lp.	Nr geod.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	429/14, 430/7, 431, 471/2	6421 m^2	LE1G/00089974/6	Głogów obręb 9 „Żarków” ul. Henryka Głogowskiego i Transportowa	Nieruchomość gruntowa składająca się z czterech niezabudowanych działek gruntu usytuowanych w jednym kompleksie. Obszar nieruchomości płaski, w kształcie zbliżonym do trójkąta, nieużytkowany, porośnięty trawą i chwastami. Działki nr 429/14 i 471/2 sklasyfikowana są jako drogi (dr), działki nr 430/7 i 431 jako grunty orne (RII, RIIIa). Dojazd do nieruchomości możliwy będzie poprzez drogę wewnętrzną (działka nr 429/13) łączącą się z ul. Transportową. Przez nieruchomość przebiega infrastruktura techniczna tj.: napowietrzna sieć elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV wraz z pasem ochronnym wzdłuż przebiegu tej linii oraz trzy podziemne rurociągi wody przemysłowej, jeden o średnicy Ø 700 i dwa o średnicy Ø 800 wraz z kanałem technologicznym nad rurociągami. Działka nr 430/7 obciążona jest służebnością przesyłu z tytułu w/w rurociągów. W granicach nieruchomości zlokalizowane są ponadto dwie skablowane sieci elektroenergetyczne (wysokiego i niskiego napięcia).	33.2.U/AG Przeznaczenie podstawowe: - zabudowa usługowa – usługi, - aktywność gospodarcza. Przeznaczenie uzupełniające: - mieszkania funkcyjne, - obsługa komunikacji, - drogi wewnętrzne, - infrastruktura techniczna, - parkingi, garaże, - zieleń izolacyjna. Nieruchomość zlokalizowana jest w obszarze pasa ochrony krajobrazowej Starego Miasta – uzgodnienia z WKZ.	650.000,00 zł + 23% VAT	07.04.2020 r.