dz. nr geod. 45/4 o pow. 66505 m^2 obr. 8
dz. nr geod. 45/6 o pow. 75099 m^2 obr. 8

WO.DOK.0050.96.2019

Zarządzenie Nr 96/2019

Prezydenta Miasta Głogowa

z dnia 07 maja 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych niezabudowanych, przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 506), art. 13 ust. 1 oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.), w wykonaniu Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dz. Urz. Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 r., poz. 1697) zarządzam, co następuje:

§ 1.

Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na rzecz:

POLSKI SOLAR S. A.
z siedzibą we Wrocławiu 50-130, ul. Rzeźnicza 28/31
KRS: 0000451771

nieruchomości gruntowe niezabudowane oznaczone jako działki:

nr geod. 45/4 o pow. 66505 m^2 obr. 8
nr geod. 45/6 o pow. 75099 m^2 obr. 8

łącznie 141604 m^2 **(14 ha 16 ar 04 m^2)** stanowiące własność Skarbu Państwa, w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Głogów, opisane w poz. 1 i poz. 2 wykazu stanowiącego integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2.

1.Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.
2.Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3.

1. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP – redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń w § 2 niniejszego Zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6.

Zarządzenie obowiązuje przedsiębiorstwo wymienione w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG

Głogów, dnia 07 maja 2019 r.

WO.DOK.0050. 96.2019

Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa Nr 96 /2019 z dnia 07 maja 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych przeznaczonych do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
od dnia 07.05.2019 r. do dnia 28.05.2019 r.

Lp.	Nr KW	Nr działki	Nr obrębu	Pow. w m^2 ogółem	Opis nier. położenie	Przezn. w miejscowym planie zagosp. przestrz. i sposób ich zagosp.	Okres umowy	Wysokość czynszu rocznego w zł brutto	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany ceny	Termin zagosp. nieruchomości
1.	LE1G/00101837/5	45/4	8	66505	Głogów, przy ul. Końcowej	55.1.U/P/O/US	od dn. 01.06.2019 r do dn. 31.05.2022 r	82602,33zł netto+23%VAT tj. kwota 18998,54zł= 101600,87zł brutto za 7 mies. 2019 r. Od 2020r. - 141604,00 zł netto + 23% VAT tj. kwota 32568,92 zł=174.172,92 zł brutto/1 rok za obie działki gruntu opisane w pkt 1 i 2 wykazu	W 2019 r. – do dnia 31 lipca 2019 r. Od 2020 r. czynsz płatny jest do dnia 31-go marca danego roku kalendarz.	Waloryzacja o średn. wsk. cen towarów i usł. konsump. ogółem ogłaszany przez Prezesa GUS	31.05.2022r
2.	LE1G/00101836/8	45/6	8	75099	Głogów, przy ul. Końcowej	54.1.U/P/O/US	od dn. 01.06.2019 r do dn. 31.05.2022 r				