

Informacja o stanie mienia Gminy  
Miejskiej Głogów na dzień  
31.12.2018 r.

## **Informacja o stanie mienia Gminy Miejskiej Głogów.**

Rok 2018 Gmina Miejska Głogów rozpoczęła jako:

1. właściciel nieruchomości gruntowych i nieruchomości zabudowanych o ogólnej powierzchni **907 ha 67 ar 34 m<sup>2</sup>**, których wartość szacunkową ustalono na kwotę **203.547.431,64 zł**, a budynków i budowli na **409.256.409,00 zł**.
2. właściciel nieruchomości poza granicami administracyjnymi miasta Głogowa o powierzchni **26 ha 50 ar 85 m<sup>2</sup>**, których wartość ustalono na kwotę **1.095.533,35 zł**. a budynków i budowli na kwotę **100.851,00 zł**.
3. użytkownik wieczysty Skarbu Państwa w stosunku do nieruchomości, położonych w obrębach 2, 8, 13, 15 i 18 o powierzchni **68 ha 74 ar 72 m<sup>2</sup>**, których wartość prawa użytkowania wieczystego ustalono na kwotę **2.912.555,35 zł** i właścicielem położonych na tych nieruchomościach zabudowań na kwotę **7.148.830,00 zł**.
4. użytkownik wieczysty Gminy Głogów w stosunku do nieruchomości, położonych w Serbach o powierzchni **13 ar 66 m<sup>2</sup>**, których wartość prawa użytkowania wieczystego ustalono na kwotę **57.000,00 zł** i właścicielem położonych na tych nieruchomościach zabudowań na kwotę **899.438,00 zł**.

Prezydent Miasta Głogowa wykonując swoje zadania, gospodarując mieniem komunalnym w 2018 roku dokonał następujących obrotów:

**DO ZASOBÓW GMINY (gruntów, stanowiących własność gminy nie obciążonych innymi prawami) NABYTO NIERUCHOMOŚCI o łącznej powierzchni 11 ha 68 ar 85 m<sup>2</sup>, w tym:**

### **Z MOCY PRAWA**

1. na podstawie ostatecznych decyzji Prezydenta Miasta Głogowa zatwierdzających projekty podziału nieruchomości, nabyto tereny pod drogi publiczne (dz 45/1, 45/3, 45/5 obr 8; 250/11 obr 11;) o łącznej powierzchni **84 ar 55 m<sup>2</sup>**;
2. na podstawie ostatecznej decyzji wygaszającej trwały zarząd dla GOU przejęto dz. 108/5 i 277 obr 7 o łącznej powierzchni **55 m<sup>2</sup>**;
3. korekta powierzchni dz 263 obr 9 dokonana na etapie podziału działek zgodnie z danymi z egib – zwiększenie powierzchni o **1 ar 60 m<sup>2</sup>**;
4. korekta powierzchni dz 44/10 obr 10 w związku z opracowywanym podziałem działki w ramach zadania ZRID "Budowa dróg gminnych na os. Piastów Śląskich" – zwiększenie o **7 m<sup>2</sup>**;

### **W OBROTCIE CYWILNO-PRAWNYM**

1. W drodze umowy zamiany za dz 94/2 obr 13 nabyto do zasobów Gminy Miejskiej Głogów dz. 126/2 obr 13 o pow. **6 ar 54 m<sup>2</sup>**;
2. W drodze umowy sprzedaży nabyto od LOK dz. 57/6 o powierzchni **12 ar 15 m<sup>2</sup>**;
3. w drodze darowizny nabyto od Skarbu Państwa działki: 1/1, 58/2, 58/3, 73, 8/3, 9/4, obr 3 i 18/150 obr 8 o łącznej powierzchni **10 ha 63 ar 39 m<sup>2</sup>**;

**Z ZASOBÓW GMINY (gruntów stanowiących własność gminy nie obciążonych innymi prawami) ZBYTO NIERUCHOMOŚCI o łącznej powierzchni 4 ha 49 ar 23 m<sup>2</sup> w tym:**

Stosując obowiązujące przepisy prawa dokonano sprzedaży nieruchomości w drodze przetargu lub bezprzetargowej.