

**Zarządzenie Nr 114/2018
Prezydenta Miasta Głogowa
z dnia 05.06.2018 roku**

WO.DOK.0050.114.2018

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania
w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej wraz ze sprzedażą lokalu
użytkowego na rzecz dotychczasowego najemcy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 25 ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), na podstawie Uchwały Nr XXII/208/2008 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 15 października 2008 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Miejskiej Głogów (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego z dnia 31 marca 2016 roku, poz. 1697) oraz w wykonaniu Uchwały Nr LI/423/2010 Rady Miejskiej w Głogowie z dnia 14 września 2010 roku w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali innych niż mieszkalne oraz jednolokalowych budynków innych niż mieszkalne (Dziennik Urzędowy Województwa Dolnośląskiego Nr 189, poz. 2817 z dnia 11 października 2010 r.) zarządzam, co następuje:

§ 1.

1. Z zasobu nieruchomości Gminy Miejskiej Głogów przeznaczam do sprzedaży lokal użytkowy wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, jako prawa związanego z odrębną własnością lokalu.
2. Sprzedaż lokalu użytkowego wymienionego w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, następuje w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego najemcy)*

§ 2.

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10, a także zamieszcza się na stronie internetowej urzędu.
2. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej

§ 3.

1. Zobowiązuję pracownika odpowiedzialnego za redagowanie BIP - redaktora BIP, do zamieszczenia Zarządzenia w Biuletynie Informacji Publicznej.
2. Zobowiązuję pracownika merytorycznego do wykonania ustaleń § 2 niniejszego Zarządzenia.

§ 4.

Wykonanie Zarządzenia powierzam Kierownikowi Działu Geodezji i Gospodarki Gruntami Urzędu Miejskiego w Głogowie.

§ 5.

Nadzór nad wykonaniem powierzam Sekretarzowi Gminy Miejskiej Głogów.

§ 6.

Zarządzenie obowiązuje najemcę lokalu użytkowego wymienionego w § 1, ust. 2.

§ 7.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Zarządzenie zakwalifikowano do zarządzeń dotyczących GMG
KB/KB

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej

**Załącznik do Zarządzenia
Prezydenta Miasta Głogowa
Nr 114/2018 z dnia 05.06.2018 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

**Prezydent Miasta Głogowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 34 ust. 6, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)
Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Głogowie, Rynek 10
od 05.06.2018 r. do 26.06.2018 r.**

L.p	KW Nr	Nr obrębu	Nr dział ki	- Pow. działki - Pow. użytk. lokalu - Udział	Położenie - ulica	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w m. p. z. p.	Cena lokalu użytkowego	Wartość gruntu związanego z lokalem	I opłata (25% ceny) -płatna przed umową notarialną	Opłata roczna (3 % ceny wraz z 23% podatkiem VAT)	Warunki zmiany ceny	Termin złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u. o g. n.
1.	LE1G/...)*	2 „Matejki”	83	377 m ² 30,60 m ² 241/10000	Jedności Robotniczej 8	nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	11 MW, UC – zabudowa mieszkaniowa i usługi komercyjne, przede wszystkim w parterze	47.436,00 zł	1.547,00 zł	475,70 zł w tym podatek VAT 23% tj. 88,95 zł	57,08 zł w tym podatek VAT 23% tj. 10,67 zł	art. 77, 78 ustawy o gospodarce nieruchomościami	17.07.2018 r.

)* wyłączenie jawności w zakresie danych osobowych na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 06.09.2001 r. o dostępie do informacji publicznej